



Gaderummets brugere
Rådmandsgade 60
2200 København N

28-09-2007

Sagsnr.
2007-3785

Dokumentnr.
2007-351189

Vedr. brugsretten til Rådmandsgade 60 og forvaltningens besøg 2. oktober

Advokat Bjarke Madsen har d. 25. september skrevet til undertegnede, at man vil indgive politianmeldelse, hvis Socialforvaltningen "søger at tiltvinge sig adgang til ..." lejemålet Rådmandsgade 60. Til jeres orientering har Socialforvaltningen d.d. skrevet følgende til advokat Bjarke Madsen vedr. brugsretten til Rådmandsgade 60:

"Du har i brev af 14. september 2007 på vegne af Kalle Birck-Madsen anført at brugsretten til lokalerne Rådmandsgade 60 stadig tilkommer Gaderummet. Socialforvaltningen skal gøre opmærksom på, at lejemålet ikke er opsagt som angivet, men Københavns Kommune er ifølge en tillægsaftale indtrådt i lejemålet. Dette er sket med hjemmel i lejekontraktens pkt. 16.1, der lyder "Såfremt Gaderummet ophører sin virksomhed i lejemålet – af hvad grund det måtte være - har Københavns Kommune, både i forhold til lejer og udlejer ret og pligt til at indtræde i lejemålet på samme vilkår og til samme leje som lejer besad."

Der henvises til referat af bestyrelsesmøde i Gaderummet d.16. maj 2007, hvor det under pkt. hedder, "*Da Fondens bestyrelse måtte konstatere, at der ikke var grundlag for fortsat drift og herunder ikke var grundlag for at fortsætte lejemålet Rådmandsgade 60, blev det besluttet at meddele Københavns Kommune, at Fondens bestyrelse havde accepteret, at lejemålet overgik til Københavns Kommune. For denne beslutning stemte Ole Henriksen, Stella Sørensen, Birte Bech-Jørgensen og Laue Traberg Smidt. Øvrige tilstedeværende undlod at stemme.*"

Socialforvaltningen er af den opfattelse, at ovennævnte beslutninger og aftaler udgør et gyldigt juridisk grundlag for Københavns Kommunes indtrædelse i lejemålet for Rådmandsgade 60."

Socialforvaltningen skrev d. 20. september til jer, at vi vil møde frem på adressen Rådmandsgade 60 d. 2. oktober om formiddagen. Jeg har vedlagt dette brev til jer og fastholder intentionen om at møde frem – i det håb, at vi snart kan få iværksat det nye tilbud til Gaderummets målgruppe.

Med venlig hilsen

Lars Gregersen
Kontorchef

**Mål- og rammekontoret
for voksne**

Bernstorffsgade 17, 4
1592 København V

Telefon
3317 3264

Telefax
33173260

E-mail
DA57@sof.kk.dk

EAN nummer
5798009682833

www.kk.dk